サステナビリティとESG

サステナブルな社会および成長を実現するため、企業活動を通じて社会課題の解決、SDGsへの貢献に取り組みます。
特に重要課題として認識しているものは、気候変動への対策、産業振興および地域振興、ソーシャルニーズへの対応、
自然災害リスクへの対応、コーポレート・ガバナンスの強化であり、これらの課題に対して各種取り組みを進めていきます。

Sustainability Vision

サステナビリティビジョン

「街づくりに貢献する会社」としての活動により、
環境・社会課題の解決や各ステークホルダーとの双方向のコミュニケーションを通じて
満足度を高めることによって、サステナブルな社会の実現に貢献します。

	重要課題（マテリアリティ）	取り組み	KPI	実績（年度）2018	2019	2020	SDGs	当社が目指す社会価値	
E 環境	気候変動への対策	● GHG排出量・水使用量・廃棄物排出量削減 ● 環境に配慮したビル開発・運営 ● 再生可能エネルギーの活用	● GHG排出量：**2030年度までに50%削減**※1（2018年度比総量目標）	30,430t-CO_2	30,650t-CO_2	28,519t-CO_2	7 エネルギーをみんなにそしてクリーンに 12 つくる責任つかう責任 13 気候変動に具体的な対策を 15 陸の豊かさも守ろう	**地球環境に優しい、低炭素の街づくり**	街の活動において省エネルギー化が進み、また再生可能エネルギーが積極利用され、CO_2排出量が削減される。そのような街づくりに貢献します。
			● 水使用量：**2030年度までに20%削減**※1（2018年度比原単位目標）	1.04m^3/m^2	1.02m^3/m^2	0.62m^3/m^2			
			● 廃棄物排出量：**2030年度までに20%削減**※1※2（2018年度比原単位目標）	2.30kg/m^2	2.27kg/m^2	1.76kg/m^2			
S 社会	産業振興および地域振興 ソーシャルニーズへの対応	● 産業振興および地域振興への貢献 ● 人材の多様化 ● 健康経営の推進 ● ワークライフバランス ● オフィス環境の改善 ● 業務効率化	● 女性新規採用比率：**30%以上**※3	33.3%	50%	100%	8 働きがいも経済成長も 2 飢餓をゼロに 3 すべての人に健康と福祉を 5 ジェンダー平等を実現しよう 10 人や国の不平等をなくそう	**ダイバーシティとインキュベーションによる、にぎわいのある街づくり**	街が様々な人の集う、活動する場となり、投資・証券・金融が発展し、文化・芸術なども育ち、にぎわいが創出される。そのような街づくりに貢献します。
			● 有給休暇取得率：**70%以上**※3	61.7%	70.5%	79.7%			
			● がん検診（2年毎）実施率：**35歳以上100%**※3	-	-	100%			
			● 健康診断実施率：**毎年100%**※3	100%	100%	100%			
	自然災害リスクへの対応	● 街区のBCPの観点から防災および災害発生時の対策を強化 ● 地域コミュニティの形成	● 新耐震基準対応ビル：**100%**※1（再開発前提ビルを除く）	100%	100%	100%	11 住み続けられるまちづくりを	**災害に強い、レジリエント（強靭）な街づくり**	防災性能の高い建物・設備と、住む人・働く人たちによる日々のコミュニティ活動により、街が安全に機能し続ける。そのような街づくりに貢献します。
			● 救命講習資格保有者：**全役職員**※3	-	-	100%			
G ガバナンス	コーポレート・ガバナンスの強化	● 株主価値共有のための役員報酬体系 ● 政策保有株式の縮減 ● コンプライアンスの向上 ● サステナブルな取り組みを促進するためのガバナンス	● 取締役会の社外取締役比率：**1/3以上**（表内実績は各年度6月末時点）	4/9名	4/9名	4/9名	16 平和と公正をすべての人に	**街づくりへの貢献を支えるコーポレート・ガバナンス**	コーポレート・ガバナンスの強化を継続し、また、当社の全役員・全従業員が環境課題・社会課題に対して積極的に取り組む会社を目指します。
			● 女性取締役：**1名以上**	0名	0名	1名			
			● 指名・報酬委員会の社外取締役比率：**過半数**	指名：3/4名 報酬：2/3名	指名：3/4名 報酬：2/3名	指名：3/4名 報酬：2/3名			
			● コンプライアンス研修：**年5回以上**	2回	2回	5回			

※1 当社グループが保有する不動産ポートフォリオ（共同所有による持分が物件全体の25%に満たない物件およびたな卸資産は除く）を対象範囲としています。
また各原単位実績値は、保有期間にかかわらず、年間排出・使用量（一部年換算）を対象物件延床面積で除しています。
※2 廃棄物排出原単位の実績値は、リサイクルごみを除いています。
※3 当社単体を対象範囲としています。