

HF浜松町ビルディング



建物概要

- 所在地：東京都港区芝大門2-12-9
- 交通：都営浅草線・大江戸線「大門」駅徒歩4分
JR「浜松町」駅徒歩5分
都営三田線「芝公園」駅徒歩6分
- 構造：鉄骨造
- 規模：地上10階
- 延床面積：2,184.76㎡
- 基準階面積：203.94㎡(61.69坪)
- 竣工：1991年12月
- 施工会社：戸田建設㈱
- 天井高：2,450mm
- 床荷重：300kg/㎡(躯体)

設備概要

- 使用時間：制限なし(カードにより24時間入退出可能)
- 正面玄関：平日 7:00～20:00開扉
：土日祝 終日閉扉
- 警備：機械警備(EV不停止機能有)
- 空調：個別空調
- エレベータ：乗用 2基(9人乗)
- フロア：タイルカーペット敷、OAフロア(40mm)
- 光ケーブル：ビル本体へ引込みあり
- 駐車場：平面式6台 (現在満車)

☆お薦めポイント

- ・交通至便の好立地：第一京浜沿い、浜松町駅徒歩5分
- ・レイアウトしやすい無柱空間
- ・個別空調(4ゾーン)
- ・快適空間：両面採光、奥行のあるバルコニーあり
- ・再生可能エネルギー導入済 ・水廻りリニューアル予定
- ・9階専用部LED照明更新予定



※エントランスホール及び基準階の写真です。記載事項と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

国土交通大臣 (1) 第9955号



平和不動産プロパティマネジメント株式会社

お問い合わせ
事業二部

〒103-8222 東京都中央区日本橋兜町6-7 取引態様/貸主

TEL: 03-3666-0324

■HF浜松町ビルディング

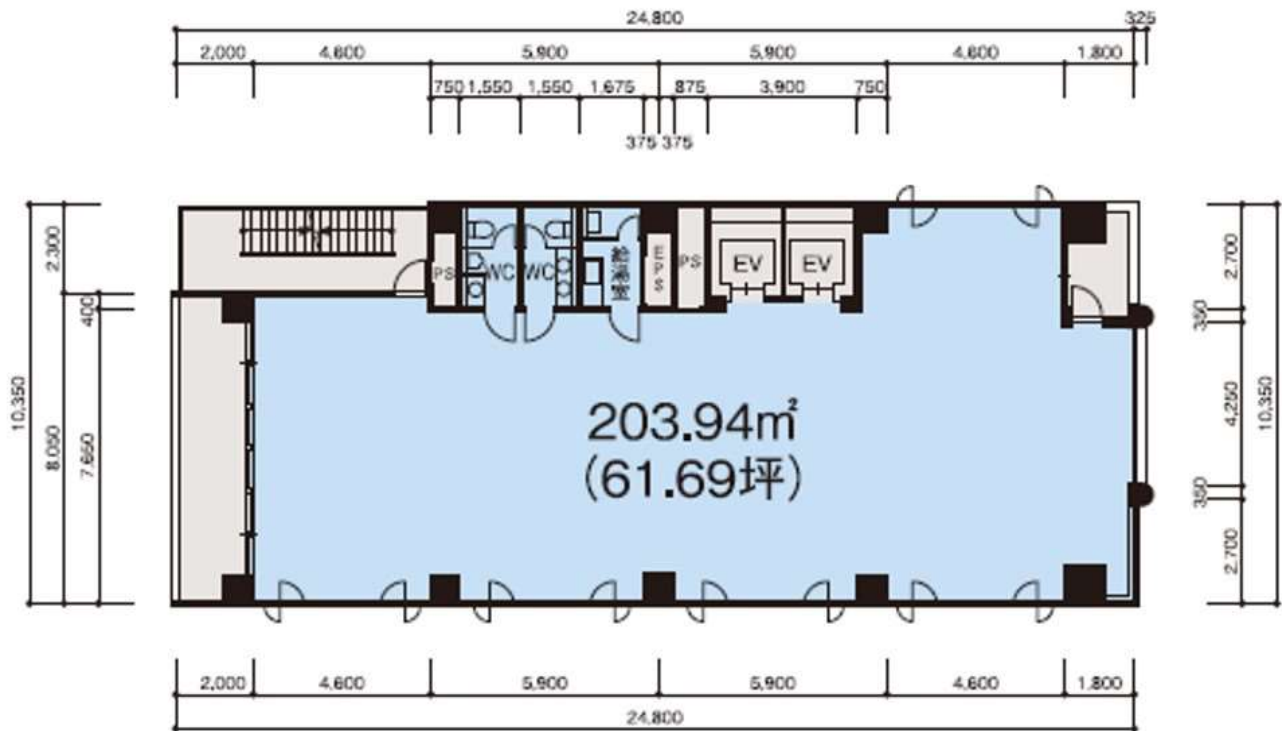
募集条件

階	賃貸面積	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金	入居可能時期	備考
9	203.94㎡ (61.69坪)	相談	賃料に含む	10ヶ月	2024/7/1	

※他消費税・電気料・水道使用料・清掃費 等

平面図

■9階



※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

国土交通大臣 (1) 第9955号