

## テナント募集ビル一覧（首都圏エリア/貸主）

ビル名	所在地	フロア	面積 (坪)	現況	入居可能時 期	賃料 (月坪・税別)	共益費 (月坪)	敷金 (月)	取引 態様	新規・変更		募集終了	備考	詳細 リンク
日証館	中央区日本橋 兜町1-10	2	22.11	自社使用中	相談	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借（注1） 平和不動産 TEL: 070-6424-7158 (中村) TEL: 070-6424-7114 (山口)				
		3 申	25.90	入居中	2026年4月	相談	賃料に 含む	12	貸主					
		3	26.43	原復中	2026年2月	相談	賃料に 含む	12	貸主					
兜町第1平和ビル (XPORT日本橋兜町)	中央区日本橋 兜町5-1	6 申	22.45	空室	即	880,000※ ※電気料・共益費・清掃 費・一部会議室使用料含 む	賃料に 含む	1	貸主	定借（注1） 平和不動産 TEL: 070-6424-7158 (中村) TEL: 070-6424-7114 (山口)				
茅場町第2平和ビル	中央区日本橋 茅場町2-9-8	5 申	80.68	空室	相談	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借（注1） 平和不動産 TEL: 070-6424-7158 (中村) TEL: 070-6424-7114 (山口)				
		6 濟	80.68	入居中	相談	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借（注1） 居抜き可 平和不動産 TEL: 070-6424-7158 (中村) TEL: 070-6424-7114 (山口)				
		10 濟	68.27	空室	即	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借（注1） 居抜き可 平和不動産 TEL: 070-6424-7158 (中村) TEL: 070-6424-7114 (山口)				
クアトロ室町ビル	中央区日本橋 室町4-1-6	6	206.55	原復中	2026年1月 (予定)	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借（注1） 誘導用途（詳細要問合せ） 平和不動産 TEL: 070-6424-7158 (中村) TEL: 070-6424-7114 (山口)				
HF日本橋兜町 ビルディング	中央区日本橋 兜町21-7	3	36.77	空室	2026年1月 中旬 (予定)	相談	賃料に 含む	12※	貸主	普通借（注2） セットアップ ※保証会社利用の場合敷金6か月 平和不動産プロパティマネジメント 080-3548-9506(綿引)				
		8	107.61	空室	即	相談	賃料に 含む	12	貸主	普通借（注2） 平和不動産プロパティマネジメント 080-3548-9506(綿引)				

平和不動産プロパティマネジメント株式会社が（注1）は賃貸人代理、（注2）は賃貸人になります。

## テナント募集ビル一覧 (地方エリア/貸主)

												新規・変更	募集終了	
	ビル名	所在地	フロア	面積 (坪)	現況	入居可能 時期	賃料 (月坪・税別)	共益費 (月坪)	敷金 (月)	取引 態様	備考	お問合せ	詳細 リンク	
仙台	一番町平和ビル	仙台市青葉区 一番町3-6-1	1, 2	80.70	空室	相談	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借	問合せ窓口： 三菱地所プロパティ マネジメント株式会社 050-9002-1636 (林)		
			8	25.15	入居中	2026年4月2日	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借			
名古屋	セントライズ栄	名古屋市中区 栄3-3-21	B1 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">申</span> 38.39	空室	即	相談	4,000	12	貸主	定借(注1)	名古屋支店 052-241-7030			
	名古屋 証券取引所ビル	名古屋市中区 栄3-8-20	2 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">申</span> 61.01	入居中	2026年1月1日	相談	4,000	12	貸主	定借(注1)				
	伊勢町平和ビル セットアップオフィス	名古屋市中区 栄3-8-21	5 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">申</span> 20.63	空室	即	420,000※ ※共益費・清掃費・光 熱費含む	賃料に 含む	3	貸主	定借(注1)				
	栄サンシティー ビル	名古屋市中区 栄4-1-8	B1 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">申</span> 71.05	空室	即	相談	5,500	12	貸主	定借(注1)				
	平和不動産 名古屋伏見ビル	名古屋市中区 錦1-11-20	4	43.78	空室	即	相談	3,500	12	貸主	定借(注1)			
			4	77.14	空室	即	相談	3,500	12	貸主	定借(注1)			
			6	43.78	空室	即	相談	3,500	12	貸主	定借(注1)			
			9	21.22	空室	即	相談	3,500	12	貸主	定借(注1)			
大阪	栄センタービル	名古屋市中区 栄3-13-20	1 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">申</span> 16.45	入居中	未定	相談	3,500	12	貸主	普通借(注2)	平和不動産プロパティ マネジメント 名古屋支店 052-262-0162			
			3	87.80	入居中	2026年4月2日	相談	3,500	12	貸主	普通借(注2)			
			6	39.81	入居中	2026年4月2日	相談	3,500	12	貸主	普通借(注2)			
	H F 名古屋錦 ビルディング	名古屋市中区 錦1-7-34	4 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">申</span> 30.52	空室	2026年5月1日	相談	賃料に 含む	10	貸主	普通借(注2)				
	H F 桜通 ビルディング	名古屋市中区 丸の内3-23-20	1	77.72	入居中	2026年2月9日	相談	4,000	12	貸主	普通借(注2)			
			6	138.06	入居中	2026年6月1日	相談	4,000	12	貸主	普通借(注2)			
福岡	大阪御堂筋ビル	大阪市中央区 久太郎町4-1-3	12 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">申</span> 604.17	入居中	2026年6月1日	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借(注1)	大阪支店 06-6231-1006			
			4	302.08	入居中	2026年5月1日	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借(注1)			
	大阪平和ビル	大阪市中央区 北浜1-5-5	101 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">申</span> 103.48	空室	即 引渡相談	相談	賃料に 含む	12	貸主	現状有姿で内見。 必要設 備残し当社原復。定借(注 1)				
	京都証券ビル	京都市下京区 四条通東洞院 東入立売西町66	307	34.24	空室	即 引渡相談	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借(注1)			
			603～604	36.89	入居中	2026年3月 引渡相談	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借(注1)			
			701	19.45	空室	2026年8月1日 引渡相談	相談	賃料に 含む	12	貸主	定借(注1)			
	神戸旧居留地 平和ビル	神戸市中央区 播磨町49番地	4	21.68	入居中	2026年4月1日	相談	賃料に 含む	12	貸主	普通借(注2)			
	H F 江坂駅前 ビルディング	大阪府吹田市 江坂町1丁目13- 33	5	85.13	入居中	2026年5月1日	相談	賃料に 含む	12	貸主	普通借(注2)			
	北浜一丁目 平和ビル	大阪市中央区 北浜1丁目1-14	6	64.09	入居中	2026年5月1日	相談	賃料に 含む	12	貸主	普通借(注2)			
福岡	福岡証券ビル	福岡市中央区 天神2-14-2	3 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">済</span> 47.10	空室	即	相談	賃料に 含む	12	貸主	(最長2028年3月31日 迄) 定借	福岡支店 092-751-1961			
			4	44.13	空室	即	相談	賃料に 含む	12	貸主	(最長2028年3月31日 迄) 定借			
			4	56.97	空室	即	相談	賃料に 含む	12	貸主	(最長2028年3月31日 迄) 定借			
			5	24.60	空室	即	相談	賃料に 含む	12	貸主	(最長2028年3月31日 迄) 定借			
			5	23.70	空室	即	相談	賃料に 含む	12	貸主	(最長2028年3月31日 迄) 定借			
			7 <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">申</span> 28.61	入居中	2026年4月1日	相談	賃料に 含む	12	貸主	(最長2028年3月31日 迄) 定借				
			7	52.07	空室	即	相談	賃料に 含む	12	貸主	(最長2028年3月31日 迄) 定借			
	福岡平和ビル	福岡市中央区 天神2-13-7	5	38.11	空室	即	相談	賃料に 含む	12	貸主	(最長2030年3月31日 迄) 定借			

平和不動産プロパティマネジメント株式会社が(注1)は賃貸人代理、(注2)は賃貸人になります。