

NIHONBASHI KABUTOCHO & KAYABACHO

VISION
2040

日本橋兜町・茅場町
街づくりビジョン2040

投資を、そして感性を一步先へ。 この街から、新しい風を。

渋沢栄一らがひらいた株式マーケットの街は、
日本経済の中心で歴史を紡いできた。
この街がまとう「コトはじめ」の文化を未来につないでいくために、
これからの日本橋兜町・茅場町は、投資と成長をライフスタイルに変えていく。
金融をアップデートし、国内随一のインベストメント・シティへ。
そして、さらにひろがりのある街へ。
もっと投資をカジュアルに、もっと街をカラフルに。
多彩な個性が行き交い、クリエイティビティが高まる。
化学反応が起こり、大小さまざまなイノベーションが生まれる。
ビジネスだって、遊びだって楽しめる場を、みんなで作ろう。
人々の感性を刺激する、世界のどこにもない場づくりを、この街から。



日本橋兜町・茅場町の個性

コトはじめの街

日本初の銀行や証券取引所の設置など、この街でさまざまな事業や会社が発足した「コトはじめ」の地歴を有する。

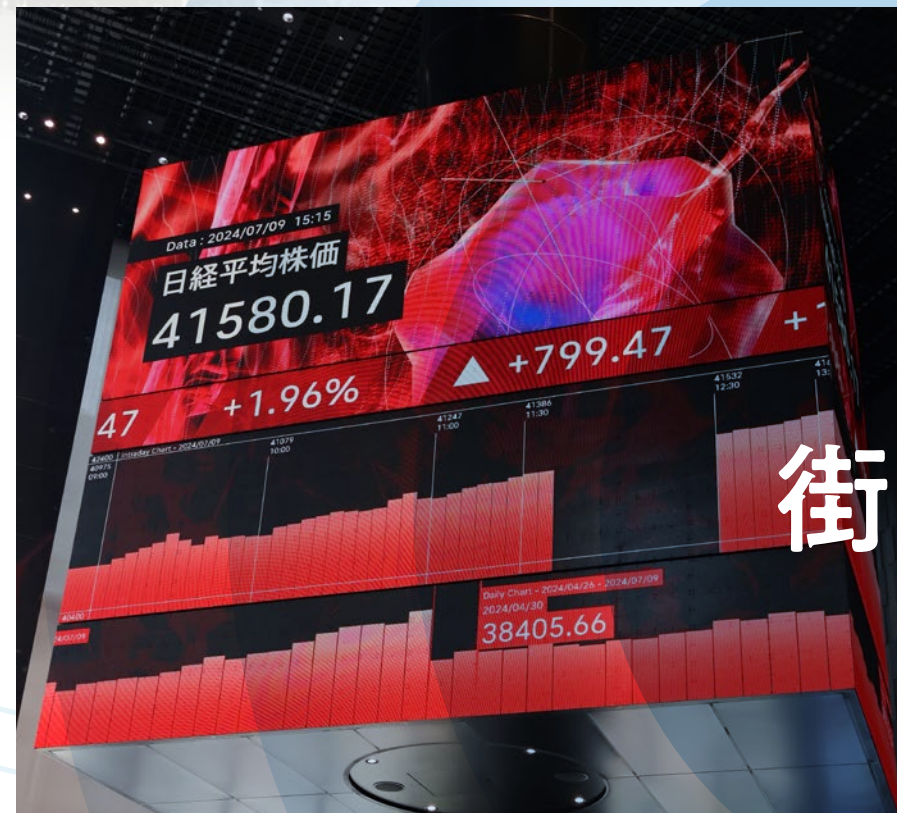


職住近接ができる街

東京駅周辺のビジネスエリアと東京23区東側の生活・居住エリアの間にあり、職住近接が実現できる。

株式マーケットの街

日本の株式マーケットの中核的機能・役割を担う東京証券取引所がある、証券・金融・投資の中心地。



街の地歴



にぎわい創出



個性的な路面店舗

こだわりの詰まった飲食店やクリエイティブな店舗が集まり、他の街にはない個性的なにぎわいを創出。



歴史的な建造物

渋沢栄一の邸宅だった日証館、旧第一国立銀行分館(現K5)などの歴史的な建造物が多数残っている。

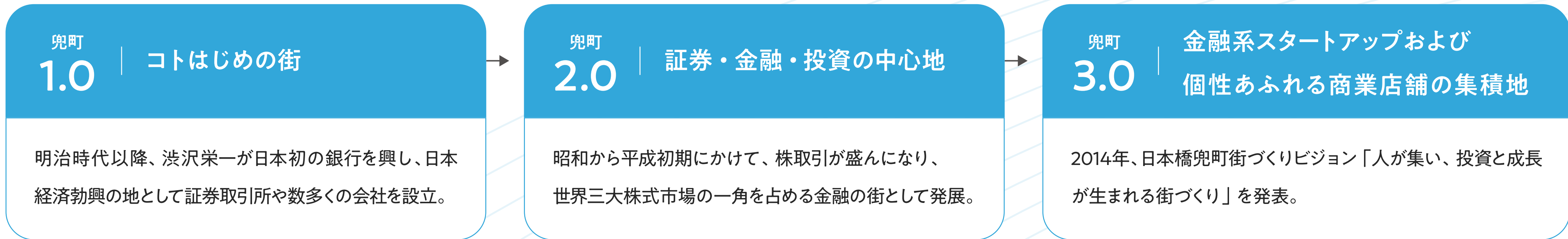


豊かな地域資源

日証館の北を流れる日本橋川や路地空間、由緒ある日本橋日枝神社、兜神社などの豊かな地域資産がある。

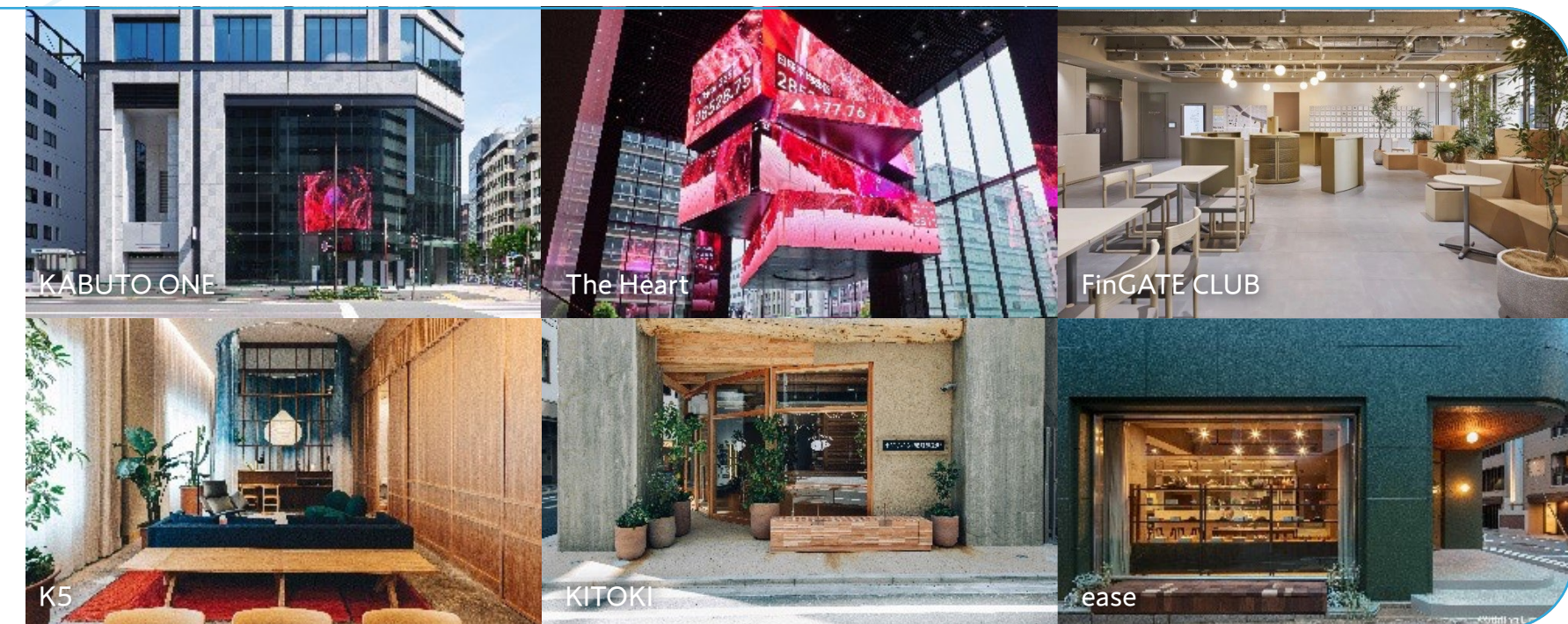
2040年を見据えて街づくりビジョンをアップデート

投資もライフスタイルもいっそう進化させ、街に非連続な成長をもたらす



日本橋兜町・茅場町 この10年の進化

- ・街のランドマーク **「KABUTO ONE」** 開業
- ・インキュベーション施設「FinGATE」を5拠点整備 金融系スタートアップ誘致 **約100社**
- ・個性的な商業施設を20店舗誘致 月間来客数 **約5倍**



日本橋兜町・茅場町の街づくりを通じて、人々を惹きつける場づくりを実践する

平和不動産グループパーパス

人々を惹きつける場づくりで、
未来に豊かさをもたらす

平和不動産グループ長期ビジョン「WAY 2040」

場づくりの連続で、
非連続な成長を遂げる
“Bazukuri Company”へ

日本橋兜町・茅場町 街づくりビジョン 2040

投資を、そして感性を一步先へ。
この街から、新しい風を。

2040年の日本橋兜町・茅場町

投資を、そして感性を一步先へ。

クリエイティビティとイノベーションを
生み出し続ける街

Investment

国内随一の
インベストメント・シティ

Lifestyle

多彩な個性が行き交う
ミクストユースの街

この街から、
新しい風を。

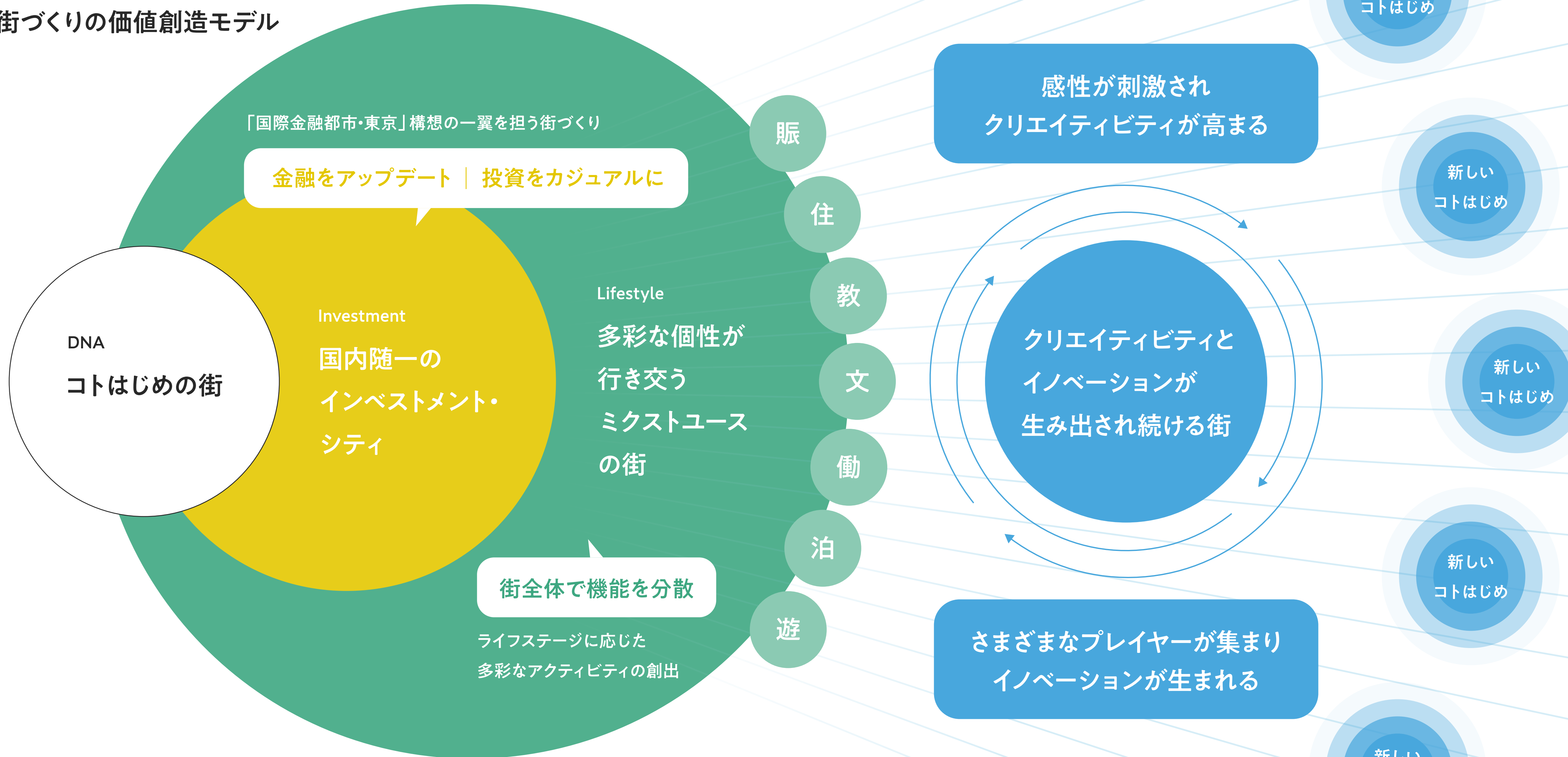
街のにぎわいを支える基盤づくり

ウォークアブル

サステナビリティ

DX

街づくりの価値創造モデル



投資を、そして感性を一步先へ。
この街から、新しい風を。

人々を惹きつける場づくりで、未来に豊かさをもたらす