2026 年 10 月 15 日

各 位

平和不動産株式会社

日本橋兜町の複合施設「K5」、ミシュランガイドのホテルセレクションにて 3 年連続で「ミシュランキー」を獲得

平和不動産株式会社（本店：東京都中央区、代表執行役社長：土本 清幸、以下「当社」）が街づくりを推進している日本橋兜町の複合施設「K5」が、この度、ミシュランガイドのホテルセレクションにおいて、3 年連続で「ミシュランキー」を獲得したことをお知らせいたします。

当社は、今後も渋沢栄一翁の「コト始め」の精神に寄り添いながら、多彩な個性が行き交い、クリエイティビティが生まれることを目指して、この街ならではの「場づくり」を進めてまいります。2020 年 2 月に開業した「K5」は、歴史的建造物をリノベーションした独自の空間美とホスピタリティが国内外から高く評価され、今回の 3 年連続での選出へと繋がりました。

■ 「ミシュランキー」3 年連続選出について

ミシュランキーは、ミシュランガイドが選定する、最も優れた滞在体験を提供するホテルに与えられる新たな評価指標です。K5 の持つ重厚感ある外観や、歴史的建造物を活かした唯一無二の空間デザイン、そして独自のカルチャー体験が評価され、3 年連続のミシュランキー受賞となりました。

■ K5 について

「K5」は小規模ながらも宿泊（ホテル）、飲食（レストラン、バー、コーヒーショップ）等複数の機能を有するマイクロ・コンプレックスです。この建物は、大正 12 年（1923 年）に竣工し、後に当社が取得しました。1980 年代以降は鋼板パネルで覆われていましたが、調査を進めていく中で、この建物の設計者が銀行建築の第一人者であった西村好時氏であること、新築時の事業主は第一銀行で、渋沢栄一翁により明治 6 年（1873 年）に創設された日本初の銀行（第一国立銀行）の三代目建物の分館として建築されたことが判明しました。

当社はこの建物の当時の姿をもう一度表し、魅力的に活用することこそが、ビルの不動産的価値の向上だけでなく、地域の価値の向上に繋げることになるとの思いから、建物の外装リニューアルを含む改修工事を実施し、「K5」として再生させました。「日本橋兜町・茅場町の街づくり」の賑わい創出としての第 1 弾となるプロジェクトです。

日本橋兜町・茅場町街づくりビジョン 2040

● 日本橋兜町・茅場町 情報発信サイト

Kontext：https://kontext.jp/
兜 LIVE!：https://kabuto-live.com/
FinGATE：https://www.fingate.tokyo/

Kontext | 兜LIVE! | FinGATE

会社概要

1947 年に日本経済の中心・兜町で生まれた当社は、東京、大阪、名古屋、福岡を始めとする証券取引所ビルのオーナーとして全国の証券街に活気をもたらし、時代をつないでまいりました。積み上げた信頼を次の世代へつなぐべく、歴史的な資産と新しい価値を織り重ね、未来に豊かさをもたらす存在になることを目指します。

会　社　名：平和不動産株式会社
設　立　日：1947 年 7 月
代　表　者：代表執行役社長 土本 清幸
本社所在地：東京都中央区日本橋兜町 1 番 10 号
会 社　ＨＰ：https://www.heiwa-net.co.jp/

以 上

本件に関するお問い合わせ先

平和不動産 PR 事務局（株式会社イニシャル内）担当：横山、古屋、西野

TEL：03-6821-5730 FAX：03-5572-6065

MAIL：heiwa_pr@vectorinc.co.jp