

2025 年 11 月 14 日

各 位

平和不動産株式会社

「キャプション by Hyatt 兜町 東京」が「ウッドデザイン賞 2025」を受賞 ～日本橋兜町・茅場町エリアにおいて KITOKI に続き 2 回目の受賞～

平和不動産株式会社（本店：東京都中央区、代表執行役社長：土本 清幸、以下「当社」）が、日本橋兜町・茅場町の街づくりの一環で開発を進め、2025 年 10 月 7 日に開業を迎えた「キャプション by Hyatt 兜町 東京」（以下「本ホテル」）が、ウッドデザイン賞 2025（主催：一般社団法人日本ウッドデザイン協会）を受賞しましたので、お知らせいたします。なお、当社における日本橋兜町・茅場町での街づくりにおける本賞の受賞は 2022 年の KITOKI での初受賞以来 2 回目となります。

今後もサステナビリティ経営の実践を充実させることにより、サステナブルな社会の実現に貢献してまいります。



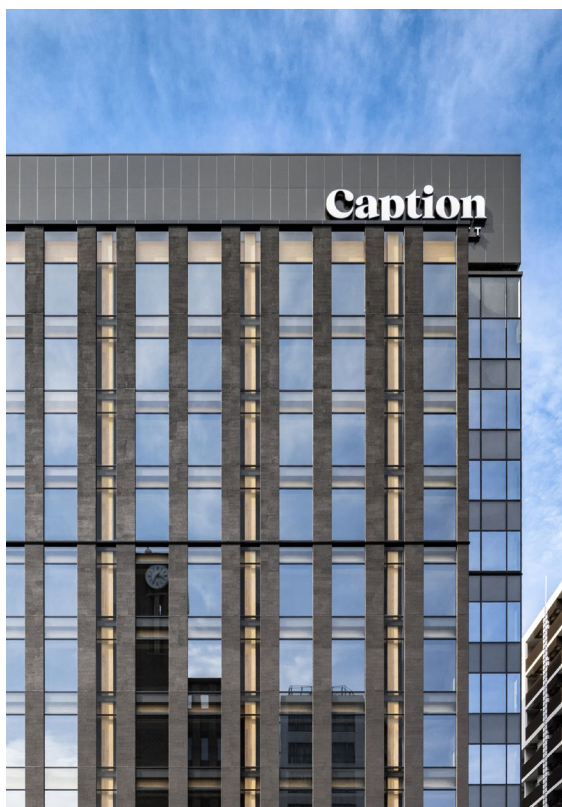
JAPAN WOOD DESIGN AWARD 2025



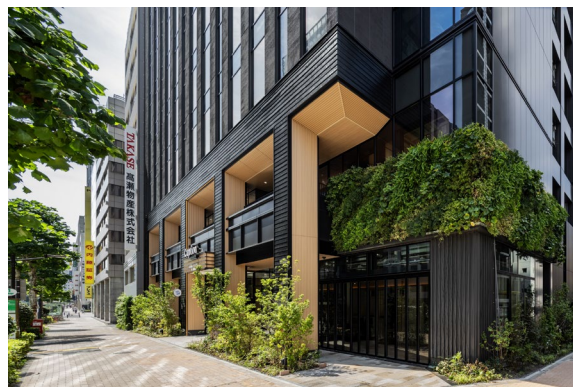
「キャプション by Hyatt 兜町 東京」建物外観

デザインのポイント

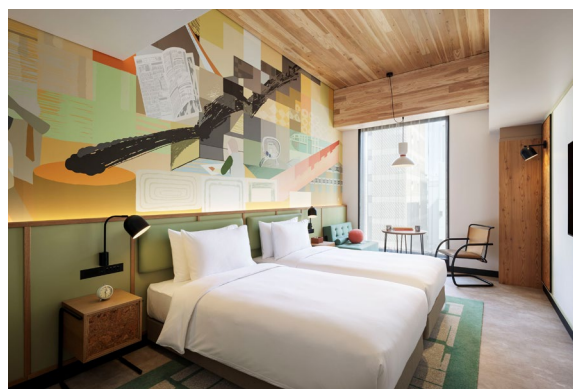
- ① 構造材の木造柱・梁が外部から認識できる外観デザインとし、美しい木構造フレームで都市へ木の魅力を発信
- ② 適材適所による主要構造部の一部木造化への挑戦により、都心における木造中高層建築の普及に貢献
- ③ 客室内の木柱や木梁を露出し、ハイブリッド木造という建物のコンセプトを直接宿泊者が体験できる空間を実現



構造材の木造柱・梁が外部から認識できる外観デザイン



低層部の外装には焼杉や壁面緑化を採用



客室内の木柱や木梁を露出させるとともに、製材型枠を現し天井として利用し天井高さ約3.3mの開放感のある木空間を実現

キャプション by Hyatt 兜町 東京について

「[キャプション by Hyatt](#)」は、金融街としての歴史と新しいカルチャーがとけあう東京・日本橋兜町に位置する、“人と人、人と街をつなぐ”セレクトサービスホテルです。東京メトロ茅場町駅徒歩 1 分、日本橋駅徒歩 2 分、東京駅からも程近い便利なロケーション。渋谷や表参道、銀座など人気のショッピングエリアや、成田・羽田両空港へのアクセスもスムーズです。

全 195 室の客室は、機能性と遊び心を兼ね備え、アートを通じて兜町の魅力を表現。旅人とローカルが自然に交わる“まちのリビングルーム”のような存在を目指し、ホテルの中心には誰もが気軽に立ち寄れるソーシャルハブ「Talk Shop (トークショップ)」を設けています。バーガーやクラフトビールを片手に、定期的開催されるイベントに参加したり、偶然の出会いを楽しんだり。日本橋兜町という街の魅力を、あなたらしいスタイルで体感してみてください。

・本ホテル公式ホームページ

[「キャプション by Hyatt 兜町 東京」](#)



トークショップ内観



黒毛(KG)バーガー



ウッドデザイン賞とは

木を使うことによって、社会課題の解決を目指す活動を、「ウッドデザイン」と定義。SDGs やカーボンニュートラルへの取組が必須となっている今、森林や木材の利活用がクローズアップされています。木を活かして、新たな時代の価値をデザインする。「ウッドデザイン賞」は、木の良さや価値を、デザインの力で再構築することを目的として、優れた建築・空間や製品、活動や仕組み、研究などを募集・評価し、表彰する顕彰制度です。[ウッドデザイン賞 | JAPAN WOOD DESIGN AWARD 2025](#)

本ホテル概要

ホテル名称	キャプション by Hyatt 兜町 東京
所在地	東京都中央区日本橋兜町 12 番 1 号
交通	東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町」駅 徒歩 1 分 東京メトロ銀座線・都営浅草線「日本橋」駅 徒歩 2 分 東京メトロ半蔵門線「三越前」駅 徒歩 8 分
敷地面積	1,093.59 m ²
延床面積	9,977.66 m ²
階数	地上 12 階、地下 1 階、塔屋 1 階
構造	地上：鉄骨造（一部木造）、地下：鉄筋コンクリート造
客室	195 室
設計者	株式会社三菱地所設計
インテリア設計者	Mitchell & Eades（豪：ミッチェル アンド イーズ）
施工者	株式会社大林組

本ホテル位置図



※本リリース中の「ハイアット」とは、ハイアット ホテルズ コーポレーションおよびその関連会社を指す用語として使用されています。

本ホテルに関する今までのプレスリリース

- ・2022年1月27日付プレスリリース

「(仮称) 兜町 12 プロジェクト ハイアットの最新ライフスタイルホテルブランド「キャプション by Hyatt」に決定」

- ・2022年8月24日付プレスリリース

「令和４年度サステナブル建築物等先導事業(木造先導型)」「(仮称) 兜町 12 プロジェクト」が採
択」

- ・2023年4月19日付プレスリリース

「ハイアットの最新ライフスタイルホテルブランド「キャプション by Hyatt 兜町 東京」着工」

- ・2024年9月5日付プレスリリース

「キャプション by Hyatt 兜町 東京」都内ホテルとして初の DBJ「Green Building 認証（プラン認証）」取得

- ・2025 年 5 月 12 日付プレスリリース

「キャプション by Hyatt 兜町 東京」総支配人に山田 政和が就任

- ・2025年7月1日付プレスリリース

「訪れる街」から「滞在する街」へ 兜町・茅場町エリア賑わいの核となるホテル
東京初進出！「キャプション by Hyatt 兜町 東京」竣工

2025 年 10 月 7 日(火)開業決定、7 月 8 日(火)より宿泊予約の受付開始」

- ・2025 年 9 月 25 日付プレスリリース

「10月7日開業予定「キャプション by Hyatt 兜町 東京」を起点に街を巡る～ デジタルツインを活用した日本橋兜町・茅場町エリアの街歩きゲームを開発」

- ・2025 年 10 月 7 日付プレスリリース

「東京初進出・世界で4軒目となるハイアット新ブランド」

「キャプション by Hyatt 兜町 東京」2025 年 10 月 7 日（火）グランドオープン

日本橋兜町・茅場町開発の核となるホテルに、“訪れる街”から“滞在する街”へ

・ 2025 年 10 月 22 日付プレスリリース

「2025 年 10 月 7 日開業「キャプション by Hyatt 兜町 東京」
令和 7 年度木材利用推進コンクールにて『林野庁長官賞』を受賞
～日本橋兜町・茅場町エリアにおいて KITOKI に続き 2 回目の受賞～」

本ホテルにおける環境認証の取得およびアワード受賞について

- ・ 国土交通省「令和 4 年度 サステナブル建築物等先導事業（木造先導型）」採択
- ・ 日本政策投資銀行「2024 年度 DBJ Green Building（プラン認証）」取得
- ・ 「令和 7 年度 木材利用推進コンクール 林野庁長官賞」受賞
- ・ 「グッドデザイン賞 2025」受賞
- ・ 「ウッドデザイン賞 2025」（ライフスタイルデザイン部門）受賞



DBJ Green Building
2024 Plan



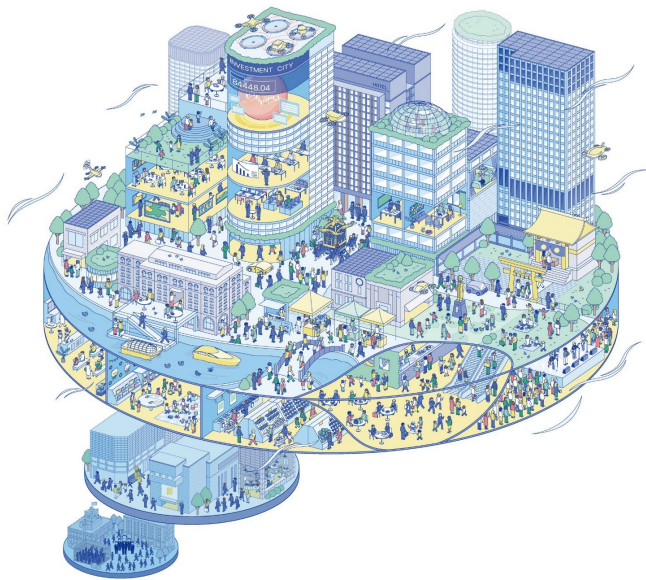
JAPAN WOOD DESIGN
AWARD 2025

日本橋兜町・茅場町街づくりビジョン 2040

NIHONBASHI KABUTOCHO & KAYABACHO VISION 2040

投資を、そして感性を一步先へ。
この街から、新しい風を。

淡路栄一らがひらいた株式マーケットの街は、
日本経済の中心で歴史を紡いできた。
この街がまとう「コトはじめ」の文化を未来につないでいくために、
これからの日本橋兜町・茅場町は、投資と成長をライフスタイルに変えていく。
金融をアップデートし、国内随一のインベストメント・シティへ。
そして、さらにひろがりのある街へ。
もっと投資をカジュアルに、もっと街をカラフルに。
多彩な個性が行き交い、クリエイティビティが高まる。
化学反応が起こり、大小さまざまなイノベーションが生まれる。
ビジネスだって、遊びだって楽しめる場を、みんなでつくろう。
人々の感性を刺激する、世界のどこにもない場づくりを、この街から。



● 日本橋兜町・茅場町 情報発信サイト

Kontext: <https://kontext.jp/>

兜 LIVE!: <https://kabuto-live.com/>

FinGATE: <https://www.fingate.tokyo/>

Kontext

兜LIVE!


FinGATE

会社概要

当社は、我が国の金融マーケットの中核的機能・役割を担う東京、大阪、名古屋、福岡を始めとする証券取引所ビルのオーナーとして、1947年に設立され、場づくりを積み重ねることで街を彩ってきました。平和不動産グループの仕事に共通する根源的な価値は、さまざまな場づくりを通して、人々を惹きつけ未来に豊かさをもたらすこと。私たちはグループ一丸となって、魅力的な場づくりを展開します。

会 社 名：平和不動産株式会社

設 立 日：1947年7月

代 表 者：代表執行役社長 土本 清幸

本社所在地：東京都中央区日本橋兜町1番10号

会 社 H P：<https://www.heiwa-net.co.jp/>

以 上

本件に関するお問い合わせ先

平和不動産 PR 事務局（株式会社イニシャル内）担当：横山、古屋、西野

TEL：03-6821-5730 FAX：03-5572-6065

MAIL：heiwa_pr@vectorinc.co.jp