

2025 年 5 月 12 日

各 位

平和不動産株式会社

「キャプション by Hyatt 兜町 東京」総支配人に山田 政和が就任

平和不動産株式会社（本店：東京都中央区、代表執行役社長：土本 清幸、以下「当社」）は、当社が日本橋兜町・茅場町の街づくりの一環で開発を進める「キャプション by Hyatt 兜町 東京」（以下「本ホテル」）の総支配人に、山田 政和が就任したことをお知らせいたします。

本ホテルはハイアットのブランドとして東京に初進出を果たすホテルであり、同ブランドは宿泊者と地元の方を共にホテルへ迎え入れ、そこに集う人々や地域が自然にコミュニティを形成するようデザインされています。

総支配人に就任した山田 政和は、ウェスティン東京、グランド ハイアット 東京、マンダリン オリエンタル 東京、ANA インターコンチネンタル東京と、国内有数のラグジュアリーホテルで要職を歴任した後、総支配人として MOXY 東京錦糸町の発展に寄与しました。ホテリエとしての長年にわたるキャリアとラグジュアリーホテルで培った豊富な経験を活かし、今後は本ホテルの個性を生かし、訪れる様々なお客様や地元の皆様に愛されるホテルを目指します。

当社は、本ホテルを起点に日本橋兜町・茅場町地域に賑わいがさらに生まれるよう、魅力ある街づくりを推進してまいります。

総支配人 山田 政和



● 山田 政和氏コメント

「キャプション by Hyatt 兜町 東京」の総支配人として、ハイアットの革新的でユニークなブランドを東京に初めてご紹介できること、またこの挑戦に携われることを大変光栄に思います。

私たちは、ただの宿泊施設にとどまらず、人と人、人と街をつなぐ“ハブ”となるホテルを目指します。

兜町という街が持つ歴史や文化に敬意を払いながら、街に訪れる方と地元の方それぞれに寄り添う体験や活動をお届けしてまいります。

この街の魅力を引き出しながら、「場づくり」という挑戦に真摯に向き合い、このホテルならではの価値を紡いでまいります。

キャプション by Hyatt について

キャプション by Hyatt はいわゆる普通のホテルブランドではありません。それぞれのキャプション by Hyatt に集まる人が創り上げる、すなわちホテルが真のコミュニティとなるようにデザインされています。それぞれのキャプション by Hyatt は積極的に、地元で雇い、地元で買い、地元を活性化します。各ホテルの中心には「トークショップ」があり、そこはお客様が一日を通して、飲食を楽しんだり、仕事をしたり、友達と遊んだり、ただ寛いだりできるスポットになっています。さらに、例えばオープンマイクの夜でも、ポップアップアートのインスタレーションでも、館内のスペースはそれぞれのデスティネーションとそのコミュニティを反映した設定がなされています。キャプション by Hyatt のホテルは、デジタルチェックインやデジタルキー、ステイキャストのストリーミングなどテクノロジーも取り入れ、お客様に「あなたにできる、あなたになれる」場所を提供します。



「キャプション by Hyatt 兜町 東京」建物外観イメージ

本ホテル概要

ホテル名称	キャプション by Hyatt 兜町 東京
所在地	東京都中央区日本橋兜町 12 番地
交通	東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町」駅 徒歩 1 分 東京メトロ銀座線・都営浅草線「日本橋」駅 徒歩 2 分 東京メトロ半蔵門線「三越前」駅 徒歩 8 分
敷地面積	約 1,093 m ²
延床面積	約 9,967 m ²
階数	地上 12 階、地下 1 階、塔屋 1 階
構造	地上：鉄骨造（一部木造）、地下：鉄筋コンクリート造
工期	2023 年 4 月 19 日～2025 年 6 月 30 日（予定）
客室	195 室
開業	2025 年秋（予定）

設計者	株式会社三菱地所設計
インテリア設計者	Mitchell & Eades（豪：ミッチェル アンド イーズ）
施工者	株式会社大林組

本ホテルに関する今までのプレスリリース

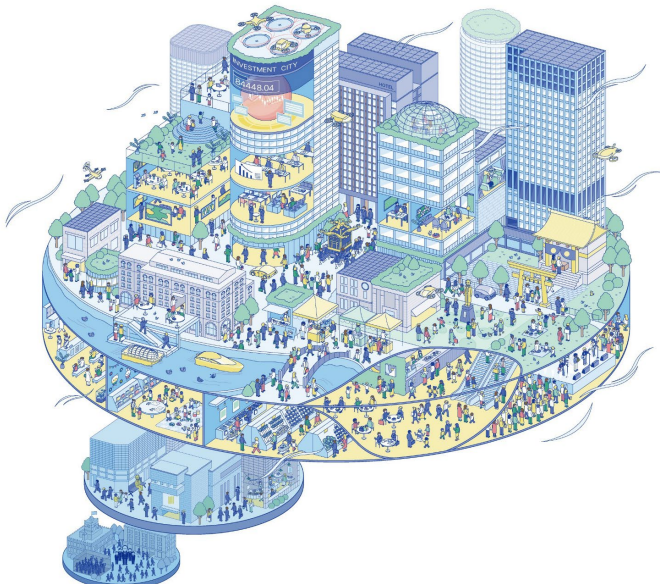
- ・ 2022 年 1 月 27 日付プレスリリース
[『\(仮称\) 兜町 12 プロジェクト ハイアットの最新ライフスタイルホテルブランド「キャプション by Hyatt」に決定』](#)
- ・ 2022 年 8 月 24 日付プレスリリース
[『令和 4 年度サステナブル建築物等先導事業\(木造先導型\)「\(仮称\) 兜町 12 プロジェクト」が採択』](#)
- ・ 2023 年 4 月 19 日付プレスリリース
[『ハイアットの最新ライフスタイルホテルブランド「キャプション by Hyatt 兜町 東京」着工』](#)
- ・ 2024 年 9 月 5 日付プレスリリース
[『キャプション by「Hyatt」「兜町 東京」 都内ホテルとして初の DBJ「Green「Building 認証（プラン認証）」取得は](#)

日本橋兜町・茅場町街づくりビジョン 2040

NIHONBASHI KABUTOCHO & KAYABACHO VISION 2040

**投資を、そして感性を一步先へ。
この街から、新しい風を。**

渋沢栄一らがひらいた株式マーケットの街は、
日本経済の中心で歴史を紡いできた。
この街がまとう「コトはじめ」の文化を未来につないでいくために、
これからの日本橋兜町・茅場町は、投資と成長をライフスタイルに変えていく。
金融をアップデートし、国内随一のインベストメント・シティへ。
そして、さらにひろがりのある街へ。
もっと投資をカジュアルに、もっと街をカラフルに。
多彩な個性が行き交い、クリエイティビティが高まる。
化学反応が起こり、大小さまざまなイノベーションが生まれる。
ビジネスだって、遊びだって楽しめる場を、みんなでつくろう。
人々の感性を刺激する、世界のどこにもない場づくりを、この街から。



● 日本橋兜町・茅場町 情報発信サイト

Kontext : <https://kontext.jp/>

兜 LIVE! : <https://kabuto-live.com/>

FinGATE : <https://www.fingate.tokyo/>

Kontext



兜 LIVE!


FinGATE

会社概要

当社は、我が国の金融マーケットの中核的機能・役割を担う東京、大阪、名古屋、福岡等の証券取引所ビルのオーナーとして、1947年に設立され、場づくりを積み重ねることで街を彩ってきました。平和不動産グループの仕事に共通する根源的な価値は、さまざまな場づくりを通して、人々を惹きつけ未来に豊かさをもたらすこと。私たちはグループ一丸となって、魅力的な場づくりを展開します。

会 社 名：平和不動産株式会社

設 立 日：1947年7月

代 表 者：代表執行役社長 土本 清幸

本社所在地：東京都中央区日本橋兜町1番10号

会 社 H P：<https://www.heiwa-net.co.jp/>

以 上

本件に関するお問い合わせ先

平和不動産株式会社

総務部 広報・ブランディング推進室 TEL：03-3666-0182

ビルディング事業部 ホテル事業室 TEL：03-3666-0185