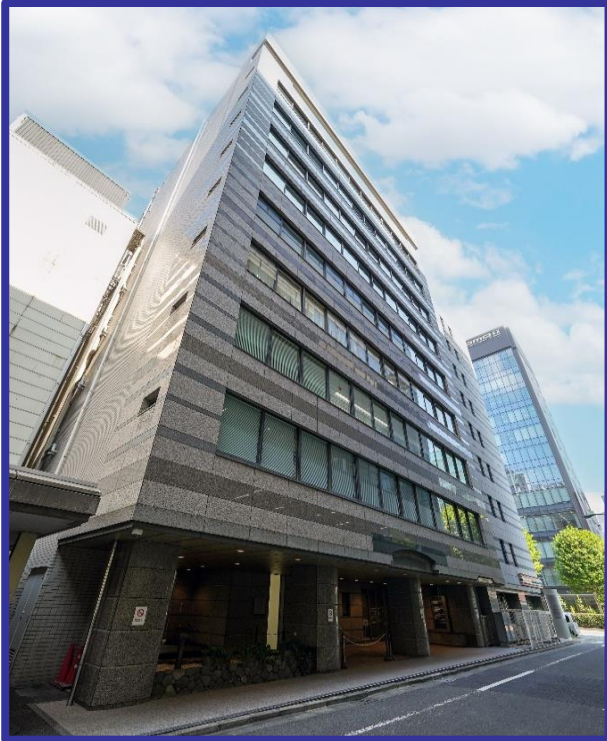


■ 茅場町第2平和ビル



建物概要

- 所在地：東京都中央区日本橋茅場町2-9-8
- 交通：東京メトロ日比谷線・東西線「茅場町」駅徒歩1分
： JR、東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩4分
： 東京メトロ銀座線・東西線、
： 都営地下鉄浅草線「日本橋」駅徒歩8分
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模：地上10階 地下1階 塔屋1階
- 延床面積：3,493.64㎡(1,056.83坪)
- 貸室面積：214.73㎡(B1・1階合計)
- 竣工：1991年9月
- 設計会社：マン・テック(株) 一級建築士事務所
- 施工会社：(株)フジタ
- 床荷重：300kg/㎡(躯体)

設備概要

- 使用時間：制限なし(ICカードにより24時間入退出可能)
- 正面玄関：平日：8:00～20:00開扉
土日：8:30～18:30開扉
※祝日は曜日に準拠
- 警備：機械警備
- 空調：個別空調
- エレベータ：乗用 2基
- フロア：タイルカーペット敷(OAフロア100mm)
- 光ケーブル：ビル本体へ引込みあり
- 駐車場：機械式13台



☆お薦めポイント

- ・茅場町駅2番出入口まで約40m
- ・隣ビルにセブン-イレブンが入居
- ・周辺飲食店多数
- ・郵便局・金融機関至近
- ・再生可能エネルギーを採用



《メディア紹介多数！》
周辺飲食店

※記載事項と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

国土交通大臣(16)第126号



平和不動産株式会社

〒103-8222 東京都中央区日本橋兜町1-10 取引態様/貸主
※平和不動産プロパティマネジメント(株)が貸主代理となります。

お問い合わせ
ビルディング事業部
TEL: 03-3666-0185

■ 茅場町第2平和ビル

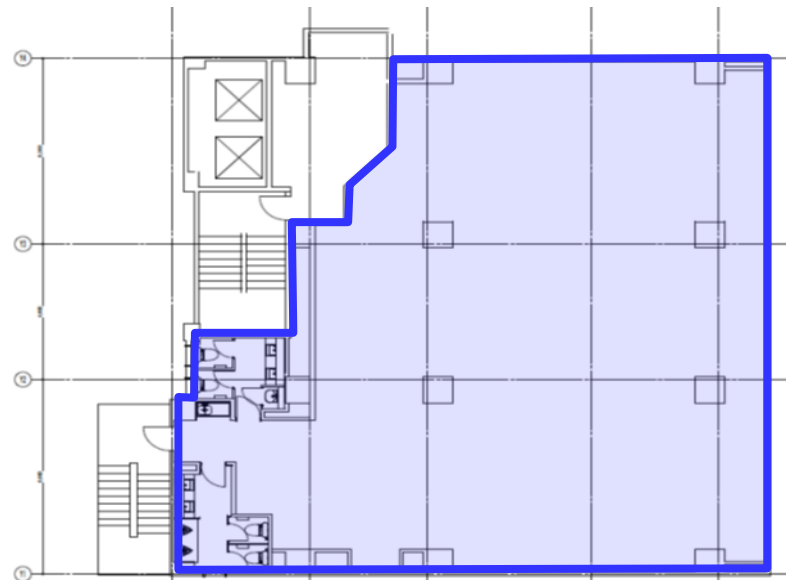
募集条件

階	賃貸面積	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金	入居可能時期	備考
5階	80.68坪 (266.73㎡)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2025年8月 (予定)	定借
6階	80.68坪 (266.73㎡)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2025年8月 (予定)	定借 ※居抜き相談
10階	68.27坪 225.71㎡	相談	賃料に含む	12ヶ月	即	定借 ※居抜き相談

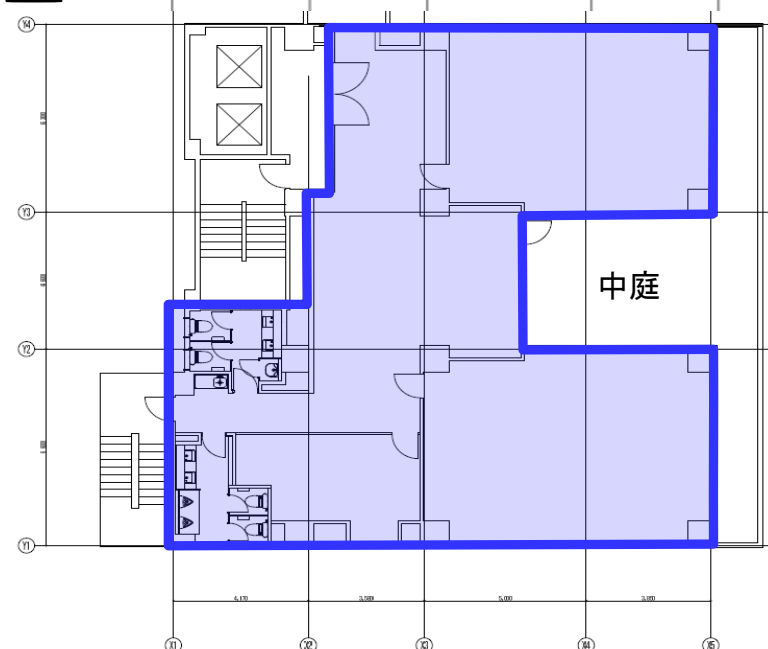
※他消費税・水道光熱費・清掃費 等

平面図

■ 5, 6階



■ 10階



※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

国土交通大臣(16)第126号



平和不動産株式会社

〒103-8222 東京都中央区日本橋兜町1-10 取引態様/貸主
 ※平和不動産プロパティマネジメント(株)が貸主代理となります。

お問い合わせ
 ビルディング事業部
 TEL: 03-3666-0185