

■ 栄サンシティビル

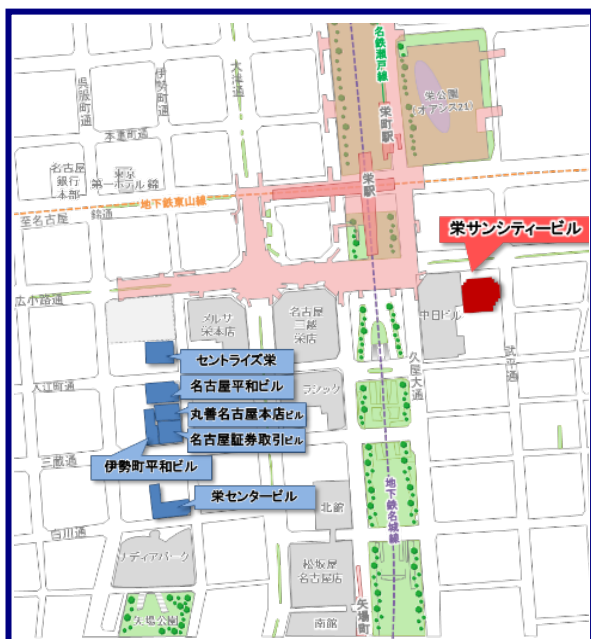


建物概要

- 所在地：名古屋市中区栄4-1-8
- 交通：地下鉄東山線・名城線「栄」駅徒歩1分
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模：地上18階、地下4階
- 延床面積：39,221.24㎡（11,864.42坪）
- 基準階面積：931.84㎡（281.88坪）
- 竣工：1991年8月
- 天井高：基準階：2,600mm、B1階：2,800mm
- 設計会社：名古屋市・(株)山下設計
- 施工会社：竹中・清水・鹿島・大日本・名工共同企業体
- 床荷重：300kg/㎡

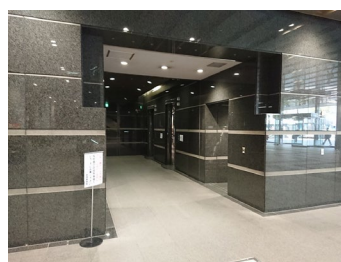
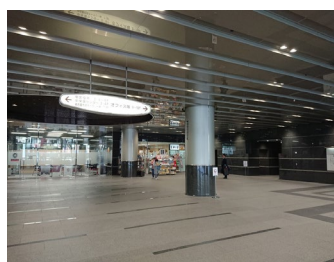
設備概要

- 使用時間：制限なし(カードにより24時間入退出可能)
- 正面玄関：全日 8:00～20:00
- 地下1階入口：全日 7:00～23:00
- 警備：24時間対応常駐警備
- 空調：フロア別空調
- エレベータ：4基(他に人荷用兼非常用1基)
- フロア：タイルカーペット敷、OAフロア(50mm)
- 光ケーブル：ビル本体へ引込みあり
- コンセント容量：24VA/㎡
- 駐車場：121台



☆お薦めポイント

- ・地下鉄栄駅12番出口より徒歩1分
- ・日本初の官民共同プロジェクトで誕生した大型ビル
- ・基準階280坪超、警備員24時間常駐
- ・2～5階は名古屋市中区役所
- ・地下1階には「名古屋栄四郵便局」や飲食店「嘉文」が入居



※物件概要について、記載事項と異なる場合は現状を優先させていただきます

国土交通大臣(16)第126号



平和不動産株式会社

名古屋支店 〒460-0008 名古屋市中区栄3-3-21 取引態様/貸主

お問い合わせ

TEL: 052-241-7030

■ 栄サンシティビル

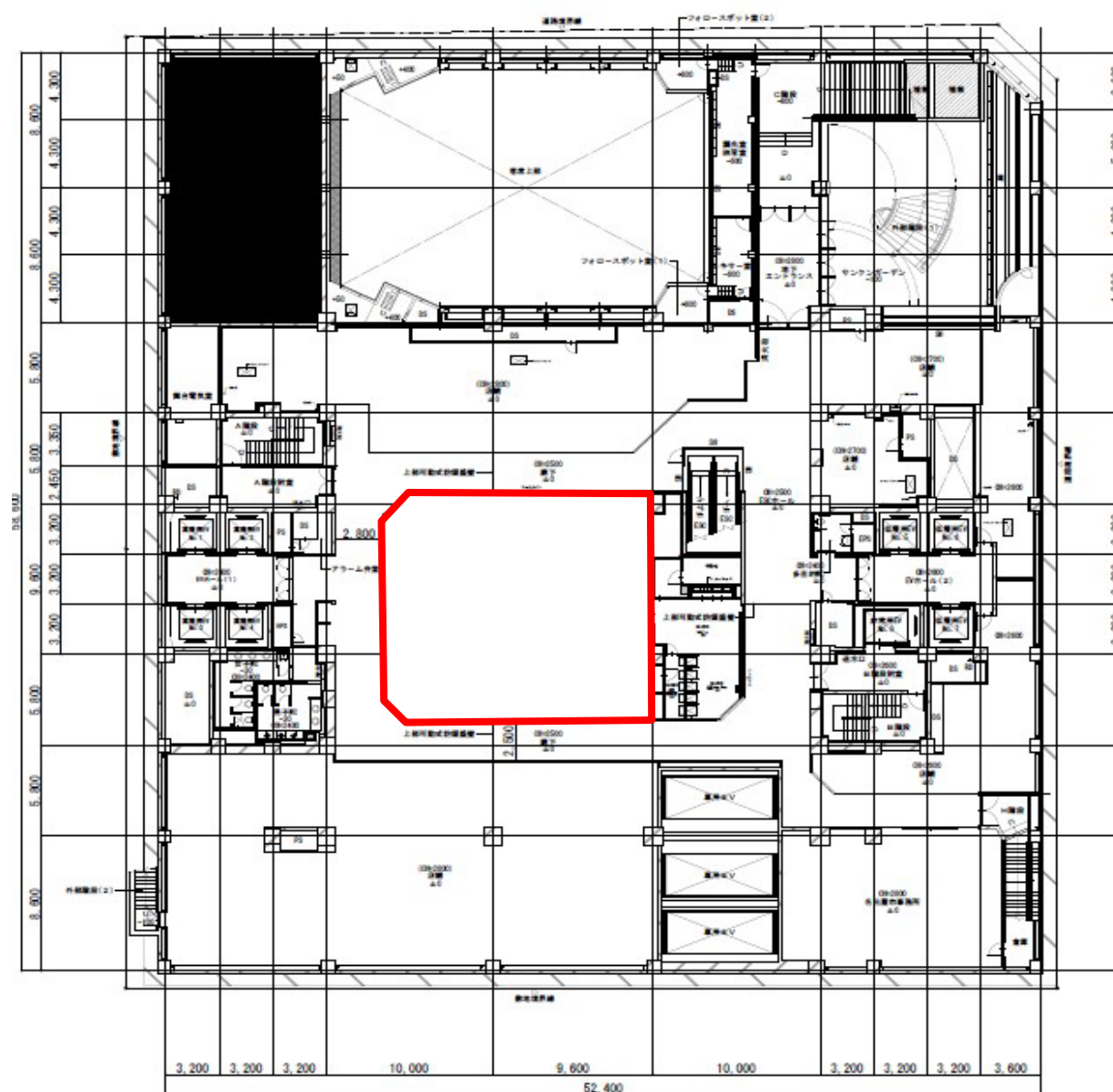
募集条件

階	賃貸面積	賃料 (坪単価)	敷金	入居可能時期	備考
B1階	234.88㎡ 71.05坪	相談	12ヶ月	2024/12/1	
駐車場	3台	50,000円/台	—	6ヶ月	即

※他消費税・電気料・清掃費 等

平面図

■B1階



国土交通大臣(16)第126号



平和不動産株式会社

名古屋支店 〒460-0008 名古屋市中区栄3-3-21 取引態様/貸主

お問い合わせ

TEL: 052-241-7030