

■ 栄ミナミ平和ビル

平和不動産プロパティマネジメント株式会社
名古屋支店 〒460-0008 名古屋市中区栄3-3-21 取引様態/貸主



建物概要

建物名称	栄ミナミ平和ビル
所在地	愛知県名古屋市中区栄三丁目19番8号
最寄駅	名古屋市営地下鉄名城線「矢場町」駅 徒歩6分 名古屋市営地下鉄東山線・名城線「栄」駅 徒歩8分
竣工年月	2002年7月
規模	地上7階、地下1階、塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
延床面積	3,959.12㎡
天井高	2,700mm
フロア	タイルカーペット敷、OAフロア100mm
施工会社	清水建設株式会社

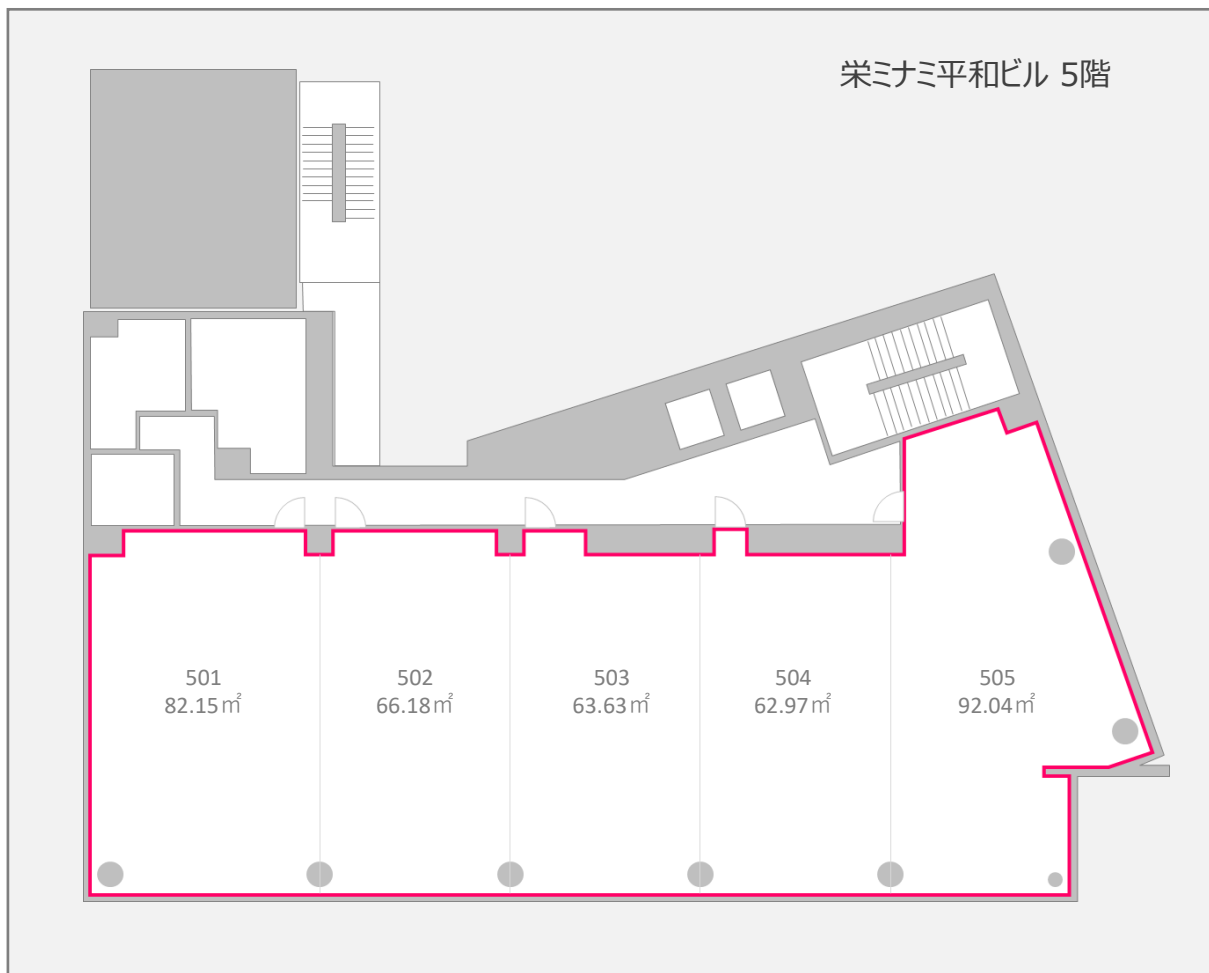
設備概要

使用時間	制限なし（セキュリティカードにて24時間入退出可能）
正面玄関	月～土曜日 8：00～21：00 開扉 日曜日・祝日 終日閉扉
警備	機械警備・キーボックス
空調	個別空調（GHP）
照明	LED（予定）
E L V	2基
光ケーブル	ビル本体へ引込済み
駐車場	機械式駐車場32台

募集概要

平和不動産プロパティマネジメント株式会社
名古屋支店 〒460-0008 名古屋市中区栄3-3-21 取引形態/貸主

階	区画	賃貸面積	賃料	敷金	入居可能時期
5 階	501-505	366.97㎡ (111.00坪)	相談	12ヵ月	2025年1月24日
	立体式駐車場	32台	相談	2ヵ月	空なし



■お薦めポイント

- ・ナディアパーク横、交差点角に立地、高い視認性
- ・2018年廊下リニューアル、2019年空調更新実施
- ・オフィスサポート機能も充実（ビル低層部に展開）
「スターバックスコーヒー 栄チェリープラザ店」
「セブン-イレブン 名古屋ナディアパーク前店」



【お問い合わせ窓口】
平和不動産プロパティマネジメント株式会社
TEL : 052-262-0162
担当 : 奈良