

平成13年2月27日

各位

会社名 平和不動産株式会社
代表者名 取締役社長 井 阪 健 一
(コード番号8803 東証第1部)
問合せ先 専務取締役 田 中 良 二
(TEL 03-3666-0181)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成13年2月27日に下記のとおり固定資産を取得いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、固定資産賃貸収益の安定を図る観点からこの土地建物を取得するものであります。

2. 取得資産の内容

資産の内容および所在地	取得価額	現況
東京都千代田区内幸町1丁目26番地所在 土地 1,981.09㎡ 建物 17,930.28㎡	12,300百万円	東京生命保険相互会社 新橋本社ビル

3. 純資産額に対する当該固定資産の取得価額の割合 36.1%

4. 決済方法 現金決済

5. 取得先の概要

商号	東京生命保険相互会社	
本店所在地	東京都千代田区内幸町1丁目5番2号	
代表者	代表取締役社長 中村 健一	
資本の額		
大株主		
主な事業の内容	生命保険業	
当社との関係	資本的関係	なし
	人的関係	なし
	取引関係	なし

6. 取得の日程

平成13年2月26日 取締役会決議

平成13年2月27日 契約締結

平成13年2月27日 物件引渡し

7. 今後の見通し

取得する建物は、売主である東京生命保険相互会社および賃借人である株式会社第一ホテルに引き続き賃貸するものであります。(年間賃貸料約10億円)

8. 最近における吸収合併、営業の譲受け又は営業の譲渡

該当事項はありません。

以 上