



平成20年3月21日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号
平和不動産株式会社
代表取締役社長 金原 策太郎
(コード番号8803) 大阪・東京・名古屋 市場第一部、福岡・札幌
問合せ先 取締役常務執行役員 南野和男
TEL 06-6231-1006

ホテルブライトンシティ大阪北浜ビル竣工のお知らせ

大阪府中央区北浜において平成18年10月から新築工事を進めてまいりました「ホテルブライトンシティ大阪北浜ビル」が、当初の予定どおり3月25日(火)に竣工する運びとなりましたので、お知らせいたします。

新しく誕生します「ホテルブライトンシティ大阪北浜ビル」は、当社が平成16年12月に建替えを行いました大阪証券取引所ビルと同じく、「北浜活性化」の一環として、開発を進めてまいりました。当ビル計画地は北浜リノベーションブロック開発地区内に位置します。現在開発地区内では、百貨店跡地で、当社も参画しております商業施設複合型超高層タワーマンション「ザ・キタハマ・タワー&プラザ」を建築・販売中であり、その隣接地ではオフィスビルも建築中で、当ビル竣工後はこれらの開発とともに複合開発エリアとして、北浜の更なる発展に寄与するものであります。

当ビルのデザインは北浜がもつ歴史、伝統、品格を踏襲し、黒を基調としたタイル張りに縦ラインを強調した重厚感と先進性を併せ持った外観で、地上14階となります。

当ビル竣工後は、株式会社ブライトンコーポレーションに一棟賃貸し、客室数234室の高級ビジネスホテルとして開業する予定であります。

なお、ホテル開業は4月14日(月)を予定しております。開業に先立ち、3月25日(火)午前11時より当ビル内にて竣工式典、4月8日(火)午後5時よりプレス向け内覧会(株式会社ブライトンコーポレーション主催)を執り行いますので、併せてお知らせいたします。

以 上



外観写真



客室写真（シングルルーム）

建築概要

- ・ 名称：ホテルブライトンシティ大阪北浜ビル
- ・ 所在地：大阪市中央区伏見町1丁目1番1
- ・ 主用途：ビジネスホテル
- ・ 建築主：平和不動産株式会社
- ・ 設計・施工：株式会社長谷工コーポレーション
- ・ 運営：株式会社ブライトンコーポレーション
- ・ 敷地面積：1,629.37 m²
- ・ 延床面積：7,447 m²
- ・ 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造
- ・ 規模：地上14階 総客室数234室