



平成19年 4 月 27日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号
平和不動産株式会社
取締役社長 金原 策太郎
(コード番号8803)東京・大阪・名古屋市場第一部・福岡・札幌
問合せ先 取締役執行役員ビル企画部担当 早川孝
TEL 03-3666-0186

(仮称) 名古屋栄平和ビル新築プロジェクトについて

平和不動産株式会社は、名古屋市中区栄において「名古屋証券ビル」、「名古屋証券会館」の建替えを決定し、開発計画の検討を進めることとなりましたので、お知らせいたします。

当社は、証券市場をはじめとする名古屋経済の中心地である「伊勢町」の活性化のため、継続して開発事業を行って参りました。本プロジェクトは、「名古屋平和ビル」(平成16年3月竣工)、および現在建築中である「名古屋証券取引所ビル」(平成19年8月下旬竣工予定)に続く、3棟目の開発事業となります。

建物は、オフィスと店舗からなる複合用途ビルを予定しており、地下鉄東山線・名城線「栄」駅より徒歩5分と利便性の高い立地に、最高水準の機能を備えたオフィススペースの提供とともに、「伊勢町」活性化に寄与する商業テナントを誘致する予定であります。

【プロジェクト概要】

- ・ 名 称：(仮称) 名古屋栄平和ビル
- ・ 所 在 地：名古屋市中区栄三丁目 306 番他 (地番)
- ・ 敷 地 面 積：1,920 m²
- ・ 主 用 途：事務所・店舗
- ・ 建 築 主：平和不動産株式会社
- ・ 設計・監理：安藤忠雄建築研究所・株式会社三菱地所設計
- ・ 着工予定：平成20年(2008年)春
- ・ 建物規模：地下2階、地上11階(予定)
- ・ 延床面積：約16,000 m²(予定)

【プロジェクト位置図】



以上