



平成19年3月23日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号
平和不動産株式会社
取締役社長 金原策太郎
(コード番号8803)東京・大阪・名古屋市場第一部・福岡・札幌
問合せ先 事業開発部資産開発室長 渡部靖隆
TEL 03-3666-0189

固定資産（日本電子計算本社ビル）の取得について

当社は、下記のとおりオフィスビルを取得することに決定いたしましたので、お知らせします。

- | | |
|----------|------------------------------------------|
| 1. 名 称 | 日本電子計算 本社ビル |
| 2. 所 在 地 | 東京都中央区日本橋茅場町1丁目8番1号 |
| 3. 構 造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造・地上9階地下2階 |
| 4. 敷地面積 | 966.24㎡ |
| 5. 延床面積 | 6,654.75㎡ |
| 6. 竣工年月 | 昭和47年11月 |
| 7. 取得価格 | 115億円 |
| 8. 契 約 日 | 平成19年4月30日（予定） |
| 9. 引 渡 日 | 平成19年6月30日（予定） |
| 10. 取得理由 | ビル賃貸事業拡大のため、開発（建替え）を前提として取得するもの
あります。 |

以 上