



平成18年9月22日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号
平和不動産株式会社
取締役社長 金原策太郎
(コード番号 8803)東京・大阪・名古屋市場第一部・福岡・札幌
問合せ先 取締役ビル企画部長 早川孝
TEL 03-3666-0186

名古屋証券取引所ビル新築プロジェクト 9月25日着工のお知らせ

当社は、本年2月に取得いたしました名古屋市中区栄三丁目所在の土地に、9月25日(月)地鎮祭実施のうえ、名古屋証券取引所ビル新築工事に着手いたします。

本プロジェクトは、証券市場をはじめとする名古屋経済の中心地である「伊勢町」のほぼ中央に位置し、付近は近年ブランド路面店等の出店によりショッピングのエリア回遊動線となっています。一昨年開業した名古屋平和ビルに続き、当社が手がけている「伊勢町の活性化」の一環として、同エリアを魅力のある街へ発展させることを目指しています。

着工いたします新ビルは、伊勢町活性化のシンボルとするべく、花崗岩による縦ラインを強調した重厚感と先進性を併せ持ったデザインの外観で、地上7階建、上層部3~7階には高度なITインフラ対応の設備仕様、セキュリティシステム、Low-Eガラスを採用するなど環境・省エネ対策に配慮するとともに、制震ダンパーによる高度な耐震性能を備えた高機能オフィスと、低層部には開放的な店舗スペースを確保した、最新鋭のインテリジェントビルとなります。

オフィス部分に名古屋証券取引所および証券関連のテナントの入居を予定しており、平成19年(2007年)8月の竣工を目指します。



完成予想図

建築計画概要

- ・ 名 称：名古屋証券取引所ビル
- ・ 所 在 地：名古屋市中区栄三丁目 819 番他（地番）
- ・ 主 用 途：事務所・店舗
- ・ 建 築 主：平和不動産株式会社
- ・ 設計・監理：清水建設株式会社
- ・ 施 工：清水建設株式会社
- ・ 竣工予定：平成 19 年（2007 年）8 月
- ・ 敷地面積：803.71 m²
- ・ 延床面積：4,838.62 m²
- ・ 構 造：鉄骨造
- ・ 規 模：地上 7 階 塔屋 1 階
- ・ 最高高さ：30.85m

以 上