



平成17年9月29日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号  
平和不動産株式会社  
取締役社長 井阪健一  
(コード番号8803)東京・大阪・名古屋市場第一部・福岡・札幌  
問合せ先 取締役副社長 金原策太郎  
TEL 03-3666-0182

## 「パークイースト札幌」の取得について

当社は、下記のとおりオフィスビルを取得することに決定いたしましたので、お知らせします。

### 記

- |           |                              |
|-----------|------------------------------|
| 1. 名 称    | パークイースト札幌                    |
| 2. 所 在 地  | 札幌市中央区南1条東1丁目3番地(住居表示)       |
| 3. 構 造    | 鉄骨鉄筋コンクリート造・地上8階地下1階         |
| 4. 敷地面積   | 1,808.26㎡                    |
| 5. 延床面積   | 10,783.32㎡                   |
| 6. 賃貸面積   | 7,647.53㎡                    |
| 7. 竣工年月   | 昭和60年11月                     |
| 8. 取得価格   | 24億円                         |
| 9. 契 約 日  | 平成17年9月30日                   |
| 10. 引 渡 日 | 平成17年11月30日                  |
| 11. 取得理由  | 札幌地区ビル運営事業拡大のために取得するものであります。 |

以 上