



平成17年2月25日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号
平和不動産株式会社
取締役社長 井阪健一
(コード番号8803)東京・大阪・名古屋市場第一部・福岡・札幌
問合せ先 専務取締役 金原策太郎
TEL 03-3666-0182

クレッシエンド投資法人の上場承認について

当社が出資するカナル投信株式会社が資産運用会社となっている『クレッシエンド投資法人』が、本日、東京証券取引所から上場の承認を得ましたのでお知らせいたします。

当社では、新たな事業展開のひとつとして、不動産投資信託（REIT）事業への進出をはかり、カナル投信株式会社への出資、取締役の派遣、さらに業務提携を結ぶことにより、上場REITの組成を進めてまいりました。結果、上記のとおり、上場承認を得るに至りました。

今後、当社は、『クレッシエンド投資法人』に対し、長年培ってまいりました当社の不動産運営管理能力を提供するとともに、不動産の開発力を活かして物件の取得等に協力することにより、同投資法人の成長に寄与してまいります。

記

【投資法人の概要】

- | | |
|----------|-------------------------|
| 1. 名 称 | クレッシエンド投資法人 |
| 2. 執行役員 | <small>うたた</small> 轉 充宏 |
| 3. 監督役員 | 高木 施文・杉浦 孝司 |
| 4. 上場予定日 | 平成17年3月8日 |

【資産運用会社の概要】

- | | |
|------------|----------------|
| 1. 名 称 | カナル投信株式会社 |
| 2. 所在地 | 東京都港区愛宕二丁目5番1号 |
| 3. 代表者 | 代表取締役 轉 充宏 |
| 4. 資本金 | 295,575千円 |
| 5. 当社の出資割合 | 17.71% |

以 上