



平成17年1月31日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号  
平和不動産株式会社  
取締役社長 井阪健一  
(コード番号8803)東京・大阪・名古屋市場第一部・福岡・札幌  
問合せ先 専務取締役 金原策太郎  
TEL 03-3666-0182

### 平成17年3月期 配当予想の修正に関するお知らせ

当社におきましては、平成17年1月31日開催の取締役会において、下記のとおり普通配当の増額および大阪証券取引所ビル竣工記念配当の実施に伴う平成17年3月期の配当予想の修正を行うことを決議しましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 配当予想修正の理由

株主の皆様に対する利益還元の一環として、普通配当を50銭増額し、4円といたします。

また、平成16年12月1日に大阪証券取引所ビルが竣工し、満室での稼働となりました。株主の皆様へ感謝の意を表すため、普通配当の増額に加え、大阪証券取引所ビル竣工記念配当1円50銭を実施いたします。

なお、上記配当案につきましては、平成17年4月下旬開催予定の取締役会に付議することを、本日開催の取締役会において決議いたしました。

#### 2. 修正の内容

##### (1) 平成17年3月期(第85期) 期末配当金案

普通配当	4円00銭
大阪証券取引所ビル竣工記念配当	1円50銭
計	5円50銭

##### (2) 当初予想配当

普通配当 3円50銭

##### (3) ご参考

前期(平成16年3月期(第84期)) 期末配当金実績

普通配当 3円50銭

以 上