

平成15年2月28日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号
平和不動産株式会社
取締役社長 井阪健一
(コード番号 8803)
問合せ先 事業開発部長 網野茂樹
TEL 03-3666-0182

サービスアパート「サマセット麻布イースト」の事業化について

当社は、中長期的な視点から、不動産賃貸事業の収益構造の多様化を推進しております。

その一貫として、このたび三菱地所株式会社と共同で新たにサービスアパートを事業化し、第一号物件として「サマセット麻布イースト」が平成15年3月1日に営業を開始することとなりましたのでお知らせいたします。

その概要は下記のとおりです。

記

名 称	「サマセット麻布イースト」
所 在 地	東京都港区東麻布1-9-11
敷地面積	727.81㎡
交 通	地下鉄日比谷線「神谷町」駅徒歩7分、都営三田線「芝公園」駅徒歩7分、 都営大江戸線「赤羽橋」駅徒歩3分
総戸数	79戸(Studioタイプ26戸、Superior Studioタイプ40戸、1Bedroomタイプ13戸)
構造・規模	RC造地上14階・地下1階建
専有面積	42.91㎡～54.79㎡
居室内設備	住宅設備機器、家具、家電製品、什器、備品 100Mbpsブロードバンドインターネット無料接続 他
付帯設備 ・サービス	館内フィットネスジム、屋内温水プール、ゲストプログラム(年4回)、 屋上バーベキューテラス、レジデンスラウンジ、ランドリー取り次ぎ、 宅配・郵便物取次ぎ、駐車場 他
運営管理	株式会社アスコットジャパン

サービスアパート「サマセット麻布イースト」は、数ヶ月の短期ビジネス滞在の外資系企業ビジネスワーカーを主な顧客とし、住戸内には生活に必要な家具・備品等は設置済で、入居したその日から自宅と同様のくつろぎを提供いたします。

以 上